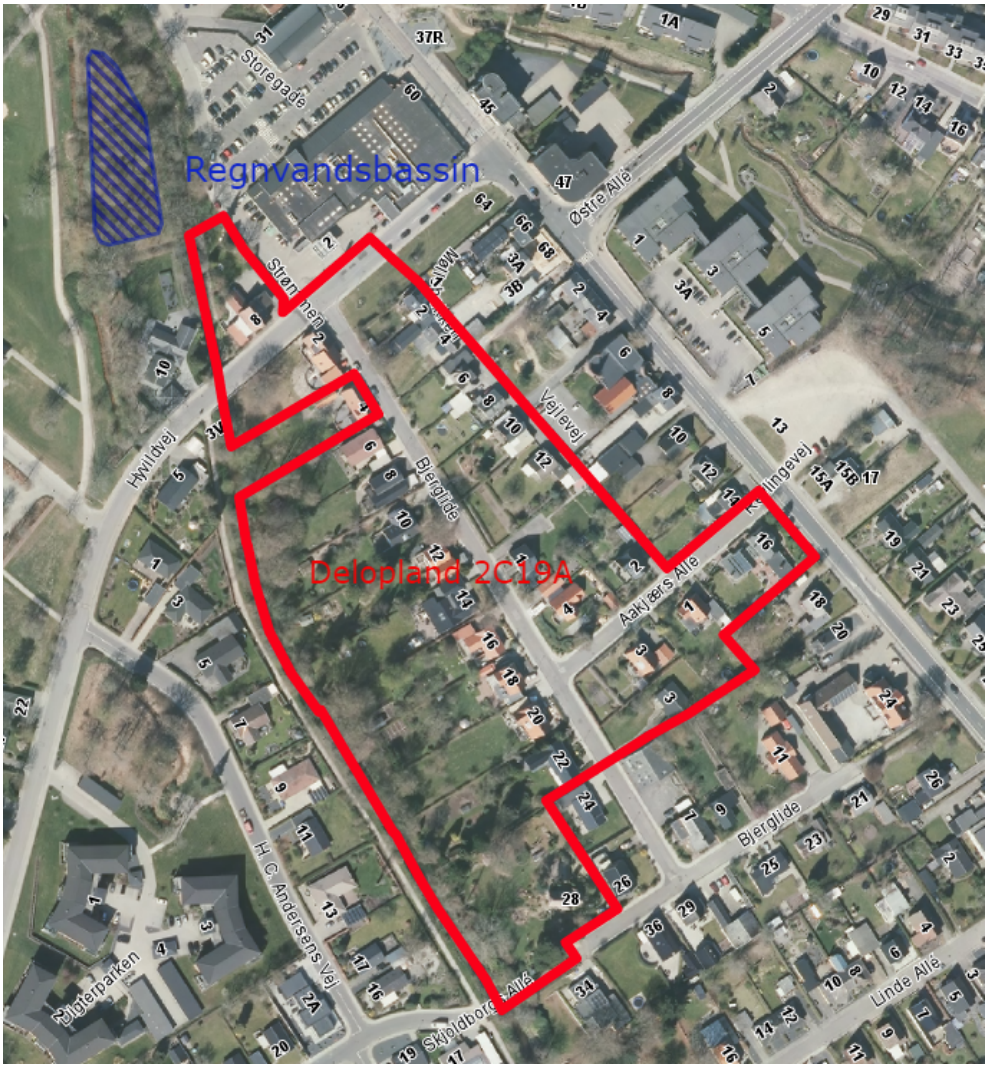
Tillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan 2010-2021

" Ændring af kloakeringsprincip i Brande på Bjerglide og Aakjærs Allé, delopland 2C19A og placering af bassin på Ågade 1F"



Ikast-Brande Kommune
Teknik og Miljø
Sjællandsgade 6
7430 Ikast

Sagsbehandler: Sussi Kobberø
Telefon 99 60 33 67
e-mail: suskobb@ikast-brande.dk

Vedtaget den 2. marts 2021

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse 2
1 Forord 3
2 Høring af forslag til tillæg og tidsfrist 3
3 Miljøvurdering 3
4 Baggrund 3
5 Berørte Matrikler 4
6 De eksisterende forhold 5
6.1 Planlægning 5
6.2 Jordbunds- og grundvandsforhold 5
6.3 Fredninger 6
6.4 Natur 6
6.4.1 Recipient 6
6.4.2 Beskyttede naturtyper 6
6.4.3 Natura 2000 6
6.4.4 Bilag IV arter 6
7 Fremtidige forhold 7
7.1 Projektbeskrivelse 7
7.2 Mængde og rensning af spildevand 7
7.3 Ikast-Brande Spildevand A/S 8
8 Lovgrundlag 8
Bilag 1: Område – delopland 2C19A og bassin 10
Bilag 2: Arealbehov og rådighedsindskrænkning ved servitutpålæg 11

1 Forord

Forslag til tillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommunes gældende spildevandsplan 2010-2021 "Ændring af kloakeringsprincip i Brande på Bjerglide og Aakjærs Allé, delopland 2C19A og placering af bassin på Ågade 1F" omhandler ændring af kloakeringsprincippet i delopland 2C19A i fra fælleskloak til separatkloak, i forbindelse med udskiftning af dårlige kloakledninger. Ændringen til separatkloakering vil medføre en mindre belastning af Sandfeld Renseanlæg med regnvand samt færre overløb til Brande Å med spildevand.

2 Høring af forslag til tillæg og tidsfrist

Forslag til tillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan 2010 – 2021 - for " Ændring af kloakeringsprincip i Brande på Bjerglide og Aakjærs Allé, delopland 2C19A og placering af bassin på Ågade 1F" har været i 8 ugers offentlig høring fra 21. december 2020. I offentlighedsfasen har det været muligt at kommentere det fremlagte forslag.

I høringsperioden er der kommet to bemærkninger af henholdsvis anlægsteknisk og opklarende karakter, og som ikke har betydning for selve plangrundlaget. Den anlægstekniske indsigelserne er videregivet til Ikast-Brande Spildevand A/S, da den mere præcise udførelse af arbejdet skal aftales med spildevandsselskabet i detailprojekteringen.

Da der ikke er indgået bemærkninger, der har betydning for det indholdsmæssige i dette tillæg vedtages tillægget endeligt den 2. marts 2021 ved offentliggørelse på Ikast-Brande Kommunes hjemmeside og uden yderligere politisk behandling.

Når tillægget til spildevandsplanen er vedtaget, kan det ikke påklages til anden myndighed jf. Miljøbeskyttelseslovens § 32 stk. 3.

3 Miljøvurdering

Projektet omfattet af dette tillæg er screenet i henhold til § 10 i miljøvurderingsloven for at vurdere, om planen er omfattet af krav om miljøvurdering og redegørelse efter § 8 stk. 2 i miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det vurderet, at foreslåede tillæg 20 til spildevandsplanen kun indeholder mindre ændringer af spildevandsplanen, og at disse ikke forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Ikast-Brande Kommune den 21. december 2020 meddelt og offentliggjort afgørelse om, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Der er er ikke indkommet klager over afgørelsen i den efterfølgende 4 ugers klageperiode.

4 Baggrund

Kloakledninger i et område ved Bjerglide og Aakjærs Allé, er i dårlig stand og skal udskiftes. I forbindelse med udskiftningen lægges der to ledninger, en til sanitært spildevand og en til regn- og overfladevand. Det betyder, at kloakeringsprincippet ændres fra fælleskloak til separatkloak.

Flere af de omkringliggende deloplande, f.eks. 2C53 og 2C55, er allerede separatkloakeret, men i dette område ved Bjerglide og Aakjærs Allé, som er en del af delopland 2C19, har det ikke været planen, at gennemføre separatkloakering inden for den gældende spildevandsplan for 2010 – 2021, men først på et senere tidspunkt.

Varmeforsyningen har imidlertid nu besluttet at gå i jorden til deres varmeledninger i 2020, og i den forbindelse har spildevandsforsyningen besluttet at udskifte kloakledningerne 2021.

For at kunne håndtere overfladevandet fra det område, der skal separatkloakeres vil der blive etableret et regnvandsbassin til at forsinke, og neddrosle regn- og overfladevandet inden udledning til Brande Å. Det planlægges, at placere bassinet i den sydlige del af det grønne areal, der ligger lige nordøst for deloplandet (matr. nr. 1hh, Brande By. Brande) Se bilag 1. Den nærmeste §3 natur er Brande Å, som bassinet skal udlede til.

Ved at gennemføre separatkloakeringen, udledes regn- og overfladevand mere lokalt.

En separering af spildevandet vil desuden medføre, at overløb af opblandet spildevand ud i Brande Å ved udløb mindskes med ca. 20%, fra udløb 1J1101U. Samtidig mindskes belastningen af Sandfeld renseanlæg med regnvand, svarende til i alt 30.000 m3 om året.

En ændring af kloakeringsprincippet fra fælleskloakeret til separatkloakeret vil medføre, at ejere af ejendommene beliggende i området, skal bekoste adskillelsen af regnvand og spildevand på egen grund inden for en given tidsramme. Udgiften til separeringen på egen grund, skal afholdes af den enkelte grundejer. Ejendommene i området vil i forbindelse med separeringsprojektet blive tilbudt at udtræde af Ikast-Brande Spildevand A/S for tag- og overfladevand imod tilbagebetaling af tilslutningsbidraget for dette vand.

Området og placeringen af bassinet fremgår af bilag 1.

5 Berørte Matrikler

Følgende matrikler vil blive berørt af det ændrede kloakeringsprincip, hvor det går fra fælleskloak til separatkloak:

Adresse		**Matrikel**	
Bjerglide	1	6hy	Brande By, Brande
	2	6gh	Brande By, Brande
	3	6il	Brande By, Brande
	6	6eg	Brande By, Brande
	8	6es	Brande By, Brande
	10	6et	Brande By, Brande
	12	6gn	Brande By, Brande
	14	6fr	Brande By, Brande
	16	6gø	Brande By, Brande
	18	6hg	Brande By, Brande
	20	6hk	Brande By, Brande
	22	6ca	Brande By, Brande
	28	6gd	Brande By, Brande
Hyvildvej	8	6hf	Brande By, Brande
Møllebakken	2	6cc	Brande By, Brande
	4	6cd	Brande By, Brande
	6	6ce	Brande By, Brande
	8	6cf	Brande By, Brande
	10	6cg	Brande By, Brande
	12	6ch	Brande By, Brande
Storegade	64	6n (del af)	Brande By, Brande
Vejlevej	16	6gq	Brande By, Brande
Aakjærs Allé	1	6gv	Brande By, Brande
	2	6hi	Brande By, Brande
	3	6gy	Brande By, Brande
	4	6gx	Brande By, Brande

Tabel 1: Berørte matrikler

6 De eksisterende forhold

6.1 Planlægning

Spildevandsplan

Det berørte område udgør delopland 2C19A i spildevandsplanen, og var tidligere en del af delopland 2C19. Hele det berørte område i delopland 2C19A, er i den nuværende spildevandsplan udlagt til fælleskloakeret. Både som status og som planlagt kloakeringsprincip. Det betyder, at det ikke hidtil har været planen, at ejendommene skulle ændre deres kloakforhold.

Det planlagte regnvandsbassin er i den nuværende spildevandsplan planlagt til en placering på matr. nr. 7000ax Brande By, Brande. I forbindelse med det planlagte separeringsprojekt, som har udløst dette tillæg, ændres denne placering til på nabomatriklen matr. nr. 1hh Brande By, Brande.

Efter vedtagelse af dette tillæg vil den planlagte kloakering for hele delopland 2C19A blive ændret til separatkloakeret, og der vil blive oprette et planlagt regnvandsbassin, som beskrevet i tillægget. Ændringerne vil komme til at fremgå af spildevandsplanens kortløsning på kommunens hjemmeside. Se mere under afsnittet Fremtidige forhold.

Kommuneplan

I kommuneplanen er hele området for delopland 2C19A udlagt til boligområde.

Området, hvor regnvandsbassinet placeres er udlagt til rekreativt område.

Lokalplan

Området i delopland 2C19A er ikke omfattet af en lokalplan.

Regnvandsbassinet placeres i et område, der er omfattet af lokalplan 375 ”Offentlige formål, Centerparken, Brande”.

6.2 Jordbunds- og grundvandsforhold

Området ligger uden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), BNBO, grundvandsdannende opland, følsomt indvindingsområde og indsatsområde.

Den nærmeste vandværksboring tilhører Brande Vandværks by-kildeplads og findes ca. 340 m øst for den planlagte placering af regnvandsbassinet.

Hele området og det planlagte bassin ligger inden for indvindingsoplandene til begge Brande Vandværks kildepladser, og størstedelen af projektområdet ligger desuden inden for 300 m-hygiejnezone til vandværkets boringer på by-kildepladsen. Selve regnvandsbassinet ligger dog uden for hygiejnezone, og samlet vurderes det derfor, at det ikke vil medføre en væsentlig påvirkning i forhold til grundvandet.

Brande Vandværks indvindingsboringer ved by-kildepladsen er generelt dybe og indvinder også fra stor dybde (hhv. 89-112 m.u.t.). Indvindingsmagasinet er overlejret af forholdsvis tykke lerlag, og der ses en stor samlet lertykkelse i hver af boringerne, der giver en god beskyttelse magasinet. Sammenholdt med at overfladevandet primært vil blive afledt til en recipient, vurderes det derfor usandsynligt, at projektet vil kunne påvirke vandkvaliteten i vandværkets indvindingsboringer.

6.3 Fredninger

Der er ingen beskyttede diger og eller gravhøje i nærheden af projektet.

6.4 Natur

6.4.1 Recipient

Den regnvandsbetingede udledning fra bassinet vil blive ledt til Brande Å, som er et §3-beskyttet vandløb. Brande Å er målsat jf. vandområdeplanerne til at skulle have en god økologisk tilstand, og denne målsætning er på nuværende tidspunkt opfyldt.

Den nuværende afledning af regnvand fra området sker via fælleskloak til Sandfeld Renseanlæg, som udleder til Brande Å ca. 3 km nedstrøms udledningen fra bassinet. Med gennemførelsen af dette tillæg vil der derfor ske en udledning af en øget mængde overfladevand til Brande Å længere oppe i vandløbet, men samlet set vil der ikke ske en øget udledning af vand til Brande Å-system.

Desuden vil gennemførelsen af dette tillæg medføre, at overløb med urenset spildevand til Brande Å vil blive reduceret. Det vil medføre renere recipienter.

6.4.2 Beskyttede naturtyper

Selve Brande Å, der løber langs den vestlige del af området og den østlige side af bassinet er et beskyttet vandløb. Det vurderes ikke, at projektet vil have en væsentlig negativ indflydelse på dette.

Derudover er nærmeste §3-beskyttede område en sø 210 m mod syd, og denne forventes heller ikke at ville blive påvirket.

6.4.3 Natura 2000

Der er mere end 5 km til nærmeste Natura 2000 område, Harrild Hede, ulvemosen og heder i Nørlund Plantage. Der er ingen hydraulisk kontakt mellem projektområdet og det nærmeste Natura 2000 området. Det vurderes, at realiseringen af dette tillæg ikke vil påvirke et Natura 2000 område.

6.4.4 Bilag IV arter

Beskyttelse af bilag IV-arter indebærer bl.a., at myndighederne skal sikre sig, at de ikke tillader eller planlægger aktiviteter, der kan skade dyrenes yngle- eller rastepladser. Bilag IV arter registreres i kvadrater af 10 x 10 km i et net udarbejdet af DCE.

I området hvor regnvandsbassinet etableres, er der registreret forekomst af vandflagermus, sydflagermus, odder, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og ulv. I selve området, hvor bassinet placeres kan der af forskellige årsager dog ikke forventes forekomst af sydflagermus, markfirben og ulv.

Odderen vil stadigvæk kunne færdes i området, da der fortsat vil være en bræmme, ned til Brande Å.

Hvis stor vandsalamander og spidssnudet frø benytter bræmmen ned til Brande Å, så kan de stadigvæk gøre det, efter at regnvandsbassinet er etableret, da denne bræmme bibeholdes, ligesom de gamle træer, der står i bræmmen.

Vurdering i forhold til flagremus fremgår af det følgende.

Potentielle flagremustræer
I det område, hvor bassinet skal etableres er der en tæt træbevoksning. Der kan være en bekymring for, at der blandt de træer, der skal fjernes kan være potentielle flagremustræer. Derfor har Ikast-Brande Kommune foretaget en gennemgang af træerne i området, hvor bassinet skal placeres. Resultatet af gennemgangen viste, at ingen af de træer, der skal fjernes for at give plads til bassinet, er potentielle flagremus træer. Rundt om bassinet vil være potentielle flagremustræer, blandt de tilbageværende træer.

Det vurderes endvidere, at etableringen af regnvandsbassinet vil have en positiv sideeffekt, for de større flagremus' leveforhold. Det skyldes, at der hvor bassinet skal placeres, er der pt. er en så tæt træbevoksning, at der ikke er lys nok, til at planter kan etablere sig i underskoven. Ved at underskoven fjernes ud til de tilbageværende potentielle flagermustræer, vil de større flagermus nemmere kunne manøvrere rundt i området, og komme hen til evt. hul-heder i træerne.

På denne baggrund vurderes det, at projektet ikke vil betyde forringede leveforhold for flagremus.

Samlet vurdering bilag IV-arter
Med baggrund i denne gennemgang vurderes det, at planen ikke vil skade de registrerede bilag IV-arters yngle- eller rastepladser.

7 Fremtidige forhold

7.1 Projektbeskrivelse
Ved vedtagelse af dette tillæg, vil det planlagte kloakeringsprincip for området (se tabel 1 og bilag 1) skifte fra fælleskloakeret til separatkloakeret. Området fremgår af bilag 1 og de berørte matrikler af tabel 1 i afsnit 4. Det betyder, at der skal etableres et tostrenget kloaksystem i hele området.

Der vil blive etableret et regnvandsbassin til at forsinke, og neddrosle regn- og overfladevandet inden udledning til Brande Å. Det planlægges, at placere bassinet i den sydlige del af det grønne areal, der ligger lige nordøst for deloplandet (matr. nr. 1hh, Brande By. Brande. Det nye bassin hedder 2C19A001B. Se bilag 1. I den forbindelse vil den tidligere planlagte bassin 2C19001B på mart. nr. 7000ax blive slettet.

Projektet for hele området samt etablering af bassinet forventes gennemført i 2021/2022.

7.2 Mængde og rensning af spildevand
Fremover vil overflade- og regnvand fra hele oplandet i området blive udledt til Brande Å via udløb fra regnvandsbassinet og ikke via Sandfeld renseanlæg.

Oplandet til bassinet udgør et areal på ca. 3,5 ha og det antages, at befæstelsesgraden er 35 %. På baggrund af dette kan den maksimale stofudledning fra området til Brande Å efter rensning i bassinet beregnes:

Areal [ha]	Befæstelsesgrad	Nedbør [mm]	Kloakering	Vand [m³/år]
3.5	0,35	850	Separat	10.455

	COD (kg/år)	SS (kg/år)	Total-N (kg/år)	Total-P (kg/år)
Indhold[1]	50 mg/l	90 mg/l	2 mg/l	0,5 mg/l
Rensegrad[1]	45 %	80 %	40 %	70 %
Tilført mængde pr. år	523 kg	940 kg	21 kg	5 kg
Udledt mængde pr. år	***288 kg***	***188 kg***	***1 kg***	***2 kg***

Spildevandet vil fortsat blev afledt til Sandfeld renseanlæg.

7.3 Ikast-Brande Spildevand A/S

Kloakledninger og regnvandsbassin etableres og vedligeholdes af Ikast-Brande Spildevand A/S. Etablering af separat kloaksystem på de enkelte matrikler skal betales og vedligeholdes af grundejerne selv. Der skal ikke betales yderlige kloaktilslutningsbidrag.

8 Lovgrundlag

Dette forslag til tillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommunes gældende spildevandsplan 2010 - 2021 er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Tillægget må ikke stride mod vandområdeplanerne, jf. miljømålsloven, og kommuneplanen, jf. bestemmelsens stk. 2.

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledninger:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., jf. lovbek. nr. 553 af 24. april 2020.
- Lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder jf. lovbek. nr. 119 af 26. januar 2017
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbek. nr. 973 af 25. juni 2020.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbek. nr. 478 af 14. april 2020.

[1] Indhold af stofferne og rensegrad er fastsat ud fra typiske indhold almindeligt regnvand og forventet rensegrader i et veldimensioneret bassin i jf. Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner, Aalborg Universitet 2012.

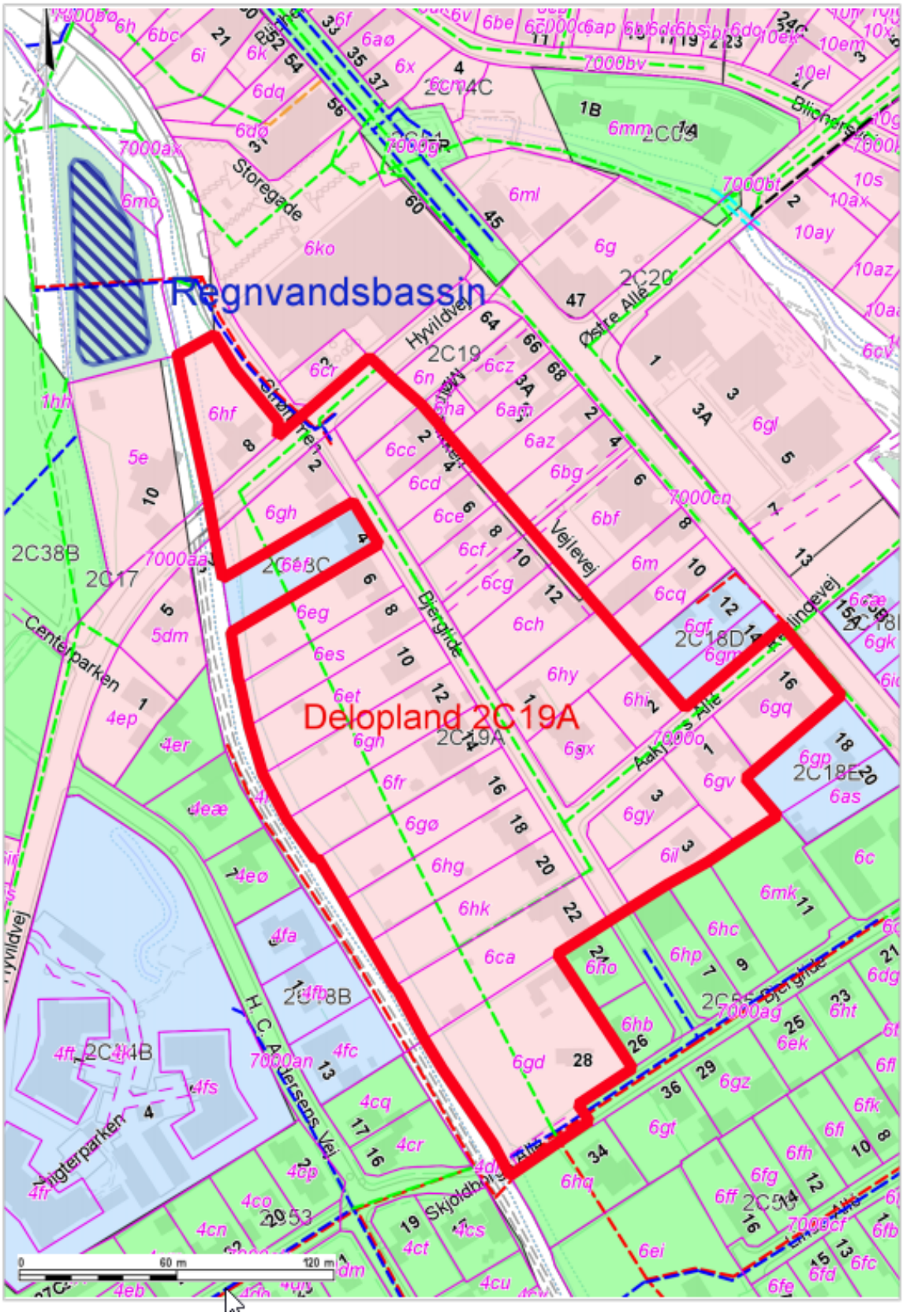
Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, nr. 2292 af 30. december 2020.
- Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 913 af 30. august 2019.

Vejledninger m.v.:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, nr. 28, juni 2018.
- Spildevandskomiteens Skrift 31 ”Metoder til bestemmelse af serviceniveau for regnvand på terræn”, 2017.

Bilag 1: Område – delopland 2C19A og bassin



Bilag 2: Arealbehov og rådighedsindskrænkning ved servitutpålæg

Omfanget af en eventuel rådighedsindskrænkning vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med en forestående detailprojektering.

Eventuelle rådighedsindskrænkninger vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg. Der kan således erhverves nødvendige arealer til etablering af ledningsanlæg (pumpestationer, kloakledninger, bassiner m.v.). Erhvervelse vil om nødvendigt blive foretaget ved ekspropriation i henhold til kapitel 8 i Miljøbeskyttelsesloven.

Servitutpålæg vil bl.a. bestå i deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midte af ledning. Det er ikke tilladt, uden forudgående aftale med Ikast-Brande Spildevand A/S, at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybdegående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og dettes bestående.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henlægge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejde i det omfang Ikast-Brande Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- og reparationsarbejde af ledningsanlægget. Ledningsejeren foretager retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklaration begæres tinglyst på berørte matrikler med Ikast-Brande Spildevand A/S som påtaleberettigede.